



## Sobral de Monte Agraço - Сельский дом



8	3	585	26019	<b>4 300 000 €</b>
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m <sup>2</sup> )	Площадь земельного участка (m <sup>2</sup> )	(EUR €)

### Фермерское хозяйство с производством столового винограда.

Характеристика фермы:

#### ГРУБИЯН

Земельный участок площадью 25 877 га, с посадками столового винограда, сортов Red Globe и Vitória.

Лозы в возрасте 8 лет.

Это свойство обычно производит около 800 тонн в год.

#### ГОРОДСКОЙ

Дом, состоящий из двух этажей.

На первом этаже две комнаты, кухня, санузел, кладовая и сарай.



**Broker Mário Miranda**

Здравствуйтесь, спасибо за ваш контакт.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E info@elitehomes.pt

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



На втором этаже расположены семь комнат, две ваннные комнаты и три балкона площадью 196 м<sup>2</sup>.

Апнех 1, на первом этаже, кладовая, а на втором этаже еще одна кладовая площадью 246 м<sup>2</sup>.

Пристройка 2, на этаже отдыха. сарай и кафетерий для персонала.

Апнех 3, 5 комнат с общими номерами для персонала площадью 143 м<sup>2</sup>

Пристройка 4 площадью 180 м<sup>2</sup>.

Кладовая площадью 90 м<sup>2</sup>.

Патио площадью 574 м<sup>2</sup>

## Особенности недвижимости

- вид: Вид на поле
- сертификат электроэнергии: В процессе



**Broker Mário Miranda**

Здравствуйете, спасибо за ваш контакт.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E info@elitehomes.pt

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)