



## Alvalade - Apartamento



# ARRENDADO

ALVALADE,  
LISBOA

1490€



3 Quartos    2 Casas de banho    134,5 Área (m<sup>2</sup>)    Garagem

**1 490 € / Mês**  
(EUR €)

## Quinta dos Barros, Apartamento T3 , Alvalade

Quinta dos Barros, Alvalade, Lisboa com licença de utilização n126 de 2003/02/19 emitida pela CML. O valor da renda é negociável. A duração mínima do contrato de arrendamento deste imóvel será de 3 ou 4 anos.

Apartamento • 3 Quar. • 2 WC •

Apartamento para arrendar na Quinta dos Barros com 4 assoalhadas com garagem para 2 carros, a 5 min do centro da cidade, na freguesia de Alvalade.

Este apartamento com áreas bem distribuídas, 2 frentes, com exposição solar Nascente/Poente com muita luz natural. O imóvel têm a zona social separada da zona privada, pavimento dos espaços comuns e quartos em Madeira, equipado com Ar condicionado, vidros duplos e estores elétricos, Constituído por sala e cozinha virada a nascente e vista de 1ª linha para a Academia de Golfe de Lisboa, centro desportivo, jogging e circuito de manutenção, hall de entrada, cozinha equipada,



**Broker Mário Miranda**

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E info@elitehomes.pt

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



lavandaria, 3 quartos virados a poente com roupeiro, um deles embutido, um corredor com um grande armário embutido e 2 casas de banho com banheira. Box para 2 carros com 30,5 m<sup>2</sup>, Oferece o conforto de ter tão perto os principais serviços que necessita no dia-a-dia, como supermercados, restaurantes, entidades bancárias, hospital, ginásio entre outros. Excelentes acessos às principais vias de comunicação para o Norte ( Segunda Circular, A1, A8), e para o Sul (Eixo Norte Sul).

Arrendado com a mobília que se vê apenas nas fotos.

## Características da Propriedade

- Pisos: 10
- Vista: Vista golfe
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Mobilado



**Broker Mário Miranda**

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E info@elitehomes.pt

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)