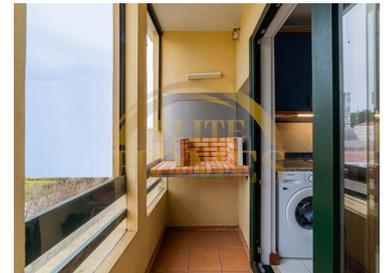




Algés, Linda-a-velha e Cruz Quebrada-dafundo - Apartamento



2

Quartos



1

Casas de banho



114

Área (m²)

Garagem

Garagem

480 000 €

(EUR €)

Apartamento T2 com vista rio e mata Jamor, Cruz Quebrada.

Descubra o charme deste encantador apartamento T2, com vistas deslumbrantes sobre o rio Tejo e a mata do Jamor, localizado na Cruz Quebrada.

Esta propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre a tranquilidade da natureza e a praticidade da vida urbana.

Com uma área generosa de 108 m², o apartamento dispõe de:

- Sala espaçosa com lareira equipada com recuperador de calor, criando um ambiente acolhedor;
- Cozinha moderna e totalmente equipada, ideal para preparar as suas refeições com conforto;
- Dois quartos aconchegantes com roupeiros embutidos, otimizando o espaço;
- Casa de banho completa, funcional e bem iluminada;
- Arrecadação no último piso para maior organização;
- Lugar de estacionamento na garagem, garantindo conveniência e segurança.

**Broker Mário Miranda**

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.ptLisboa
AMI 18414¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Além disso, o apartamento conta com ar condicionado na sala e quartos, proporcionando conforto térmico durante todo o ano, e elevador, assegurando facilidade de acesso.

Situado a poucos minutos de escolas, transportes públicos e uma ampla variedade de serviços essenciais, este imóvel oferece uma localização privilegiada.

Seja para desfrutar dos espaços verdes e parques locais, explorar as diversas opções gastronômicas da região ou simplesmente relaxar na serenidade do bairro, este apartamento é ideal para quem busca uma qualidade de vida única, prática e vibrante.

Agende já a sua visita e descubra o potencial deste apartamento pronto a habitar, numa localização privilegiada com uma certificação energética de categoria B.

Se procura o equilíbrio perfeito entre conforto, conveniência e qualidade de vida, esta propriedade é o local ideal para criar a sua próxima casa.

Elite Homes Real Estate

Somos Intermediários de Crédito registados no Banco de Portugal: 7059. Analisamos e encontramos o melhor contrato de crédito para as suas necessidades.

Visite-nos em www.elitehomes.pt.



Broker Mário Miranda

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

**Lisboa
AMI 18414**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Sala: 23 m²
- Quarto 1: 13.80 m²
- Corredor: 7 m²
- Varanda: 2.70 m²
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Lareira com recuperador de calor
- Porta de segurança
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Cozinha: 11.30 m²
- Quarto 2: 13.80 m²
- Casa de banho social: 4.50 m²
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista golfe, Vista rio, Vista jardim
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul
- Garagem



Broker Mário Miranda

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)