



Penha de França - Apartamento



2

Quartos



1

Casas de banho



61

Área (m²)**399 000 €**

(EUR €)

Apartamento totalmente remodelado, Penha de França, Lisboa.

****Novas fotos brevemente****

Apartamento totalmente remodelado.

Está situado numa das zonas mais emblemáticas de Lisboa, na Freguesia da Penha de França, próximo da Praça Paiva Couceiro.

Um local central que oferece uma excelente qualidade de vida.

Principais Características do Apartamento:

Sala de estar: Um espaço acolhedor e confortável, perfeito para momentos de lazer e convívio.

Cozinha: Moderna e funcional, equipada com eletrodomésticos de qualidade e acesso a uma varanda marquise de 2 m², ideal para arrumações extra ou zona de lavandaria.

Quarto principal: Espaçoso, com roupeiro embutido de 175 cm, garantindo arrumação eficiente.

**Mário Pacheco**+351 912 019 109² · +351 215 951 042¹

mariopacheco@elitehomes.pt

T +351 910 711 473² · T +351 215 951 042¹ · E info@elitehomes.pt**Lisboa
AMI 18414**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Segundo quarto: Igualmente espaçoso, também com roupeiro embutido de 175 cm.
Casa de banho: Elegante e moderna, com base de duche de 160 cm e iluminação natural proporcionada por uma janela.
Corredor: Bem distribuído, permitindo uma circulação fluida entre as várias divisões do apartamento.

Outras Características:

Pavimento flutuante em todas as divisões principais, proporcionando um ambiente moderno e confortável.
Caixilharia em PVC com vidro duplo, oferecendo excelente isolamento térmico e acústico, ideal para o conforto em todas as estações do ano.
Exposição solar a Sul e Norte, garantindo luminosidade natural ao longo do dia.
5º Andar com dois elevadores, oferecendo vistas amplas sobre a cidade e maior privacidade.
Apartamento em fase final de remodelação, pronto para ser estreado com acabamentos modernos e de qualidade.

Localização:

A Praça Paiva Couceiro destaca-se pela sua excelente acessibilidade, com várias opções de transportes públicos, como autocarros e elétricos, que permitem ligações rápidas ao centro histórico de Lisboa e outras zonas da cidade.
Além disso, a área é envolvida por uma vasta oferta de comércio local, desde cafés e restaurantes a supermercados e serviços diversos.
A proximidade a escolas e espaços verdes, como o Jardim da Penha de França, faz desta zona uma escolha ideal tanto para famílias como para profissionais que buscam conveniência, tranquilidade e qualidade de vida.

Vantagens de Viver na Penha de França:

Morar na Penha de França, junto à Praça Paiva Couceiro, é viver numa das zonas mais autênticas de Lisboa, combinando a atmosfera de um bairro tradicional com todas as comodidades urbanas à porta. Este apartamento é uma excelente oportunidade para quem procura um espaço moderno e bem localizado, no coração de Lisboa.
Não perca a oportunidade de fazer deste imóvel o seu novo lar.
Agende uma visita hoje mesmo e descubra o encanto e a comodidade que este lugar tem a oferecer.

Somos Intermediários de Crédito | Número do registo no Banco de Portugal: 7059
Analisamos e encontramos o melhor contrato de crédito de acordo com as suas necessidades!

Somos a ELITE HOMES REAL ESTATE!
www.elitehomes.pt



Mário Pacheco

+351 912 019 109² · +351 215 951 042¹

mariopacheco@elitehomes.pt

T +351 910 711 473² · T +351 215 951 042¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Elevador
- Certificação energética: E
- Vidros duplos



Mário Pacheco

+351 912 019 109 ² · +351 215 951 042 ¹

mariopacheco@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)