



## Cascais e Estoril - Apartamento



3   
 3   
 245,1   
   
   
 **10 000 € / Mês** (EUR €)

### 3 Bedroom Apartment, with sea view, Vila do Rio Condominium, Estoril.

Discover the elegance and comfort of this magnificent 3 bedroom apartment, in the Vila do Rio Condominium, Estoril, Cascais. Perfect for those looking for a new rental home. Located in an exclusive and private area of Estoril, this apartment offers a unique blend of modern amenities and charm.

With a generous area of 225.1 sqm, this apartment has a livingroom with fireplace and air conditioning, has two south/west fronts and access to a spacious terrace with sea/pool and garden views, an equipped kitchen, an entrance hall with a guest bathroom, a suite, two bedrooms and a



**Broker Mário Miranda**

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E info@elitehomes.pt

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



bathroom to support the bedrooms.

It also has a garage box for two cars and another parking space and a storage room.

Condominium with swimming pool and a well-kept garden, ideal for enjoying the mild climate of Estoril, Cascais.

This apartment is fully furnished offering comfort and desired convenience.

The central location of this apartment allows for easy access to all local amenities, including supermarkets, restaurants, and public transportation.

If you are looking for a sophisticated, convenient, and practical lifestyle, this apartment in Estoril is the perfect choice for you.

Book your visit now and discover all that Estoril has to offer.

Licensing

Housing License No. 725/2005 issued by the Municipality of Cascais.

We are ELITE HOMES REAL ESTATE!

[www.elitehomes.pt](http://www.elitehomes.pt)

Descubra a elegância e o conforto deste magnífico apartamento T3, no Condomínio Vila do Rio, Estoril, Cascais.

Perfeito para quem procura um novo lar para arrendamento.

Localizado numa zona exclusiva e privada do Estoril, este apartamento oferece uma mistura única de comodidades modernas e de charme.

Com uma área generosa de 225,1 metros<sup>2</sup>, este apartamento possui um salão com lareira e ar condicionado, tem duas frentes sul/oeste e acesso a um terraço espaçoso com vista mar/piscina e jardim, uma cozinha equipada, um hall de entrada com casa de banho social, uma suíte, dois quartos e uma casa de banho de apoio aos quartos.

Possui ainda uma garagem box para dois carros e mais um lugar de estacionamento e uma arrecadação.

Condomínio com piscina e um jardim bem cuidado, ideal para desfrutar do clima ameno do Estoril, Cascais.

Este apartamento está totalmente mobilado oferecendo conforto e conveniência desejada.



**Broker Mário Miranda**

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

[info@elitehomes.pt](mailto:info@elitehomes.pt)

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E [info@elitehomes.pt](mailto:info@elitehomes.pt)

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A localização central deste apartamento permite fácil acesso a todas as comodidades locais, incluindo supermercados, restaurantes, e transportes públicos.

Se procura um estilo de vida sofisticado, conveniente, e cheio de praticidade, este apartamento no Estoril é a escolha perfeita para si.

Marque já a sua visita e descubra tudo o que Estoril tem para oferecer.

Licenciamento

Licença de Habitação nº 725/2005 emitida pela Câmara Municipal de Cascais.

Somos a ELITE HOMES REAL ESTATE!

[www.elitehomes.pt](http://www.elitehomes.pt)

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Sala: 70m<sup>2</sup>
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: B-
- Terraço
- Mobilado
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Vidros duplos
- Localização central
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garagem
- Mobilado



**Broker Mário Miranda**

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

[info@elitehomes.pt](mailto:info@elitehomes.pt)

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E [info@elitehomes.pt](mailto:info@elitehomes.pt)

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)