



Algés, Linda-a-velha e Cruz Quebrada-dafundo - Loja / comércio



3

Casas de banho



282

Área (m²)

N/A

(EUR €)

Trespasse de Restaurante em Linda a Velha.

Restaurante com Esplanada em Linda-a-Velha.

Trespasse - 80 000€

Renda - 1 368€/mês

Restaurante, em pleno funcionamento há mais de 40 anos, oferece uma oportunidade única para quem deseja investir num negócio consolidado.

Localizado numa zona privilegiada, o estabelecimento possui dois pisos: Rés-do-chão, que conta com uma sala para 65 refeições, um balcão com 9 lugares e uma cave.

Características principais:



Ana Leitão

+351 934366853 ² · +351 215 951 042 ¹

analeitao@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3 WCs

Armazém e despensa

Zona de vestiário para o staff

Escritório equipado

Zona de lavandaria com máquinas

Duas cozinhas totalmente equipadas (uma no rés-do-chão e outra na cave)

Cozinha de preparação com elevador comunicante

Churrasqueira de carvão vegetal e grelhador rotativo

Montra frigorífica e aparador em inox

Moinho e máquina de café

Diversas arcas

Sistema de extração de fumos

Ar condicionado

Alarme

Depósito de água de emergência

O trespasse inclui o arrendamento do imóvel, garantindo uma transição suave e sem complicações. Além disso, há a possibilidade de manter a carteira de clientes já fidelizados, assegurando um fluxo contínuo de receitas.

Não perca a chance de dar continuidade a este sucesso!
Entre em contacto para mais informações e agende uma visita.

Características da Propriedade

- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil



Ana Leitão

+351 934366853 ² · +351 215 951 042 ¹

analeitao@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)