



Penha de França - Loja / comércio



1

Casas de banho



217

Área (m²)



CLASSE ENERGETICA

312 500 €

(EUR €)

Loja Comercial com 217 m2

Loja com dois pisos, r/c com 96,11 m² e cave com 121,2 m², uma excelente montra, com pé direito 2,40m.

Excelente localização, próximo de transportes públicos, comércio e serviço.

Inserido numa zona residencial com bastante movimento e em crescimento económico.

A loja foi remodelada recentemente, adapta-se a diversos tipos de serviços ou comércio e está pronta a estrear.

O chão em mármore com ar condicionado para ambos os pisos e deteção de fumos.

Montra com grade elétrica em toda a largura da loja, que abre para um amplo espaço comercial, um escritório com claraboia, uma copa e uma casa de banho.

No piso inferior encontra-se uma grande sala para uso diverso. Ideal para espaço de coworking, escritórios ou qualquer loja comercial.

Locais próximos à loja: metro Arroios, paragens de autocarros, praça do Chile, avenida Almirante



Broker Mário Miranda

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Reis, avenida Morais Soares, praça Paiva Couceiro, Sapadores, Alto de São João, Penha de França, Olaias e muito mais...

Características da Propriedade

- Certificação energética: B



Broker Mário Miranda

Olá, grato pelo seu contato.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)