



São Domingos de Benfica - Local



ARRENDADO

AV. COLUMBANO BORDALO PINHEIRO,
LISBOA

750€



1

Baños



35

Área (m²)

N/A

(EUR €)

Tienda/servicios en R/C alto

Inmueble situado en Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, 92, R/c, con un total de 35m² de superficie bruta y 31,5m² de superficie útil.

Propiedad con acceso a servicios de fácil acceso (puerta de entrada del edificio).

Atelier que consta de un amplio recibidor, 2 habitaciones, un trastero y un baño con poliban. Con mucha luz, tiene dos grandes ventanales y armarios de almacenamiento en ambas habitaciones.

En la fachada hay una estructura en la que puedes poner un letrero con tu marca.

Hoy en día, el espacio está orientado a la oficina, pero se puede adaptar fácilmente a otro servicio / tienda en línea. Se encuentra en una zona residencial muy densa, con comercio y servicios cerca.



Broker Mário Miranda

Hola, gracias por tu contacto.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



También tiene buen acceso por carretera y varias paradas de autobús.

Condiciones de alquiler: 2 meses de alquiler anticipado, 1 mes de fianza y garante.

Características

específicas 35 m² construidos 2 divisiones. hall y trastero 1 baño con poliban Segundo mano/buen estado Certificación energética: C Building en r/

cPropiedad situada en Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, 92, R/c, con un total de 35m² de superficie bruta y 31,5m² de superficie útil.

Propiedad con acceso a servicios de fácil acceso (puerta de entrada del edificio).

Atelier que consta de un amplio recibidor, 2 habitaciones, un trastero y un baño con poliban. Con mucha luz, tiene dos grandes ventanales y armarios de almacenamiento en ambas habitaciones.

En la fachada hay una estructura en la que puedes poner un letrero con tu marca.

Hoy en día, el espacio está orientado a la oficina, pero se puede adaptar fácilmente a otro servicio / tienda en línea. Se encuentra en una zona residencial muy densa, con comercio y servicios cerca. También tiene buen acceso por carretera y varias paradas de autobús.

Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización
- Ascensor
- Ubicación central
- Orientación solar: Oeste
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año de la reforma: 2021
- Despensa
- Certificación energética: C
- Agua corriente



Broker Mário Miranda

Hola, gracias por tu contacto.

+351 910 711 473 ² · +351 215 951 042 ¹

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)