



Pontinha e Famões - Grundstück



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 194

Grundstücksfläche
(m²)

135 000 €
(EUR €)

2 Grundstücke in Trigache, Famões.

Zwei Grundstücke zum Bauen.

Jedes Grundstück hat 194 m², was den Bau eines zweistöckigen Einfamilienhauses mit einer Implantationsfläche von 90 m² ermöglicht, die eine Gesamtbaupläche von jeweils 180 m² haben werden.

Flaches Land.

Trigache ist eines der charmantesten und begehrtesten Viertel in Famões für den Bau von Häusern. Derzeit zeichnet sich das Konzept der Neubauten durch die Verwendung gerader und minimalistischer Linien aus, die ihm ein zeitgemäßes und raffiniertes Aussehen verleihen, das sich durch eine exklusive und hochwertige Ästhetik auszeichnet.

Ob für einen Privatkunden oder einen Investor, wir geben Ihnen folgende Informationen über die



Mário Pacheco

+351 912 019 109 ² · +351 215 951 042 ¹

mariopacheco@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzuf)



erwartete Rendite dieser Investition:

- Geschätzter Verkaufswert für jedes Los: 145.000 €
- Geschätzte Kosten der Arbeiten: 235.000 €
- Geschätzter Wert der Bankschätzung: 580.000 €, nach Abschluss der Bauarbeiten.

Diese Lose werden nicht einzeln verkauft.

Sie befinden sich nur 5 Minuten von der Urbanisation Colinas do Cruzeiro in Odivelas entfernt.
In der Fotogalerie sind Bilder von einigen bereits fertiggestellten Häusern in der Region verfügbar.

Wir sind ELITE HOMES REAL ESTATE!

www.elitehomes.pt

Eigenschaften

- Energie ausweis: Kostenlos



Mário Pacheco

+351 912 019 109 ² · +351 215 951 042 ¹

mariopacheco@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 ² · T +351 215 951 042 ¹ · E info@elitehomes.pt

Lisboa
AMI 18414

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)