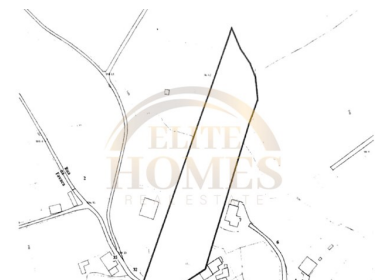




## Lamas e Cercal - Terreno



**11640**  
Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)

**90 000 €**  
(EUR €)

### Terrenys a Cadaval amb viabilitat constructi

Hi ha viabilitat de l'assignació urbanística marcada en la lletra adjunta com a zona urbanitzada del nivell

V Per a l'àrea subjecta a assignació els índexs urbans són els definits en l'artº11 del Reglament MDP, per a aglomerats de nivell V, zona consolidada, és a dir:

Densitat global màxima, 10 incendis/Ha;

Densitat neta màxima, 15 incendis /Ha;

taxa màxima d'ocupació, 0,30;

índex màxim d'utilització, 0,60;

Nombre màxim de plantes, 2-3. Les 3 plantes són només per admetre quan correspon a un semisoterrament per a l'aparcament i sempre que el terreny irregular justifiqui coves amb façana lliure i l'ús de cobertes en



**Broker Mário Miranda**

Hola, gràcies pel teu contacte.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

info@elitehomes.pt

T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E info@elitehomes.pt

Lisboa  
AMI 18414

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



condicions legals compten com a sòl);  
Carrers i aparcaments d'acord amb l'article 67 de la  
PdPortaria 1182/92 de 22/12:

## Característiques de la propietat



**Broker Mário Miranda**

Hola, gràcies pel teu contacte.

+351 910 711 473 <sup>2</sup> · +351 215 951 042 <sup>1</sup>

[info@elitehomes.pt](mailto:info@elitehomes.pt)

**T +351 910 711 473 <sup>2</sup> · T +351 215 951 042 <sup>1</sup> · E [info@elitehomes.pt](mailto:info@elitehomes.pt)**

**Lisboa  
AMI 18414**

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)